

Số: 28 /2021/FAROS-CV

(V/v Cải chính thông tin đối với nội dung  
BCTC đã công bố)

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2021

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Xây dựng FLC Faros xin gửi lời chào trân trọng tới Quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Quý Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-XPVPHC ngày 21/01/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Công ty Cổ phần Xây dựng FLC Faros xin được cải chính thông tin đối với nội dung công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019 như sau:

**1. Báo cáo tài chính riêng năm 2019:**

Chỉ tiêu	Năm 2019 (đã báo cáo)	Năm 2019 (cải chính)	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng/ giảm (%)
Chi phí tài chính	123.464.997.373	155.819.105.181	32.354.107.808	26%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	6.652.625.306	11.127.637.984	4.475.012.678	67%
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(6.652.625.306)	(8.387.511.897)	(1.734.886.591)	26%

**2. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019:**

Chỉ tiêu	Năm 2019 (đã báo cáo)	Năm 2019 (cải chính)	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng/ giảm (%)
Chi phí tài chính	123.489.916.848	155.844.024.656	32.354.107.808	26%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	40.398.861.733	44.873.874.411	4.475.012.678	11%
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	6.651.804.563	4.916.917.972	(1.734.886.591)	-26%

**Nguyên nhân tăng, giảm một số chỉ tiêu:**

Chi phí tài chính tăng 32.354.107.808 đồng do trích lập dự phòng đối với khoản đầu tư tài chính dài hạn. Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 4.475.012.678 đồng do tăng thuế TNDN của năm 2018 là 793.360.097 đồng (do đây là khoản sai sót không trọng yếu), của năm 2019 là 941.526.494 đồng do giảm Chi phí khấu hao tạm thời của một số TSCĐ có khung khấu hao nhanh hơn so với khung quy định tại Thông tư 45/2013/TT-BTC; tăng

thuế TNDN 1.444.760.889 đồng do giảm chi phí tính thuế là chi phí khấu hao tài sản cố định vượt quy định; giảm thuế TNDN 6.470.821.562 đồng do tăng Chi phí trích lập dự phòng đầu tư tài chính dài hạn; tăng thuế TNDN 5.465.273.993 đồng do loại Chi phí lãi vay đối với doanh nghiệp có giao dịch liên kết; tăng thuế TNDN 2.300.912.767 đồng do loại bổ sung Chi phí lãi vay đối với doanh nghiệp có giao dịch liên kết sau khi điều chỉnh các chỉ tiêu có liên quan.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại giảm 1.734.886.591 đồng do Chênh lệch khấu hao tạm thời của một số TSCĐ có khung khấu hao nhanh hơn so với khung quy định tại Thông tư 45/2013/TT-BTC (chênh lệch khấu hao năm 2018 là 3.966.800.483 đồng, năm 2019 là 4.707.632.470 đồng).

Các chênh lệch ảnh hưởng nêu trên đã được điều chỉnh và công bố thông tin trong Báo cáo tài chính Quý 4/2020.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung, các thông tin đã công bố.

*Trân trọng cảm ơn !*

**Nơi nhận :**

- UB CKNN
- Sở GDCK TP.HCM
- Lưu VT

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**XÂY DỰNG**  
**FLC FAROS**  
P. HÀ NỘI



**Hương Trần Kiều Dung**